



---

**BILERA AKTA**  
**Exp. OBPL/2024/7 Esp.**

---

**2024ko UZTAILAREN 24ko OHIKO OSOKO BILKURAREN BIDEO-AKTA.**

**VIDEO-ACTA DE LA SESIÓN PLENARIA ORDINARIA DE 24 DE JULIO DE 2024.**

**BERTARATUAK / ASISTENTES:**

**Zinegotziak / Concejales-as**

**EUSKAL HERRIA BILDU**

IÑIGO HERNANDO ARRIANDIAGA  
MIREN EDURNE ESPILLA ETXEBARRIA  
ASIER EGUIRAUN ITURBE-ORMAECHE  
AMETS ITURBE BUSTILLO  
ALBERTO EALO ARTETXE  
EGUZKIÑE GEZURAGA BARRENA

IZASKUN BARBARIAS GARAIZAR

**PARTIDO NACIONALISTA VASCO (EAJ/PNV)**

AINHOA AGIRREGOIKOA MAGUREGI  
ALFREDO OLEA PUEYO  
ANE VALENCIA LASO  
KOLDOBIKA GOIOAGA AIZARNA  
CLARA GARCÍA RODRÍGUEZ



JON ANDER DIEZ RUIZ

**AUZOAK**

ANTONIO GONZALEZ GUTIERREZ

MONICA BAILON FERNANDEZ

**SOCIALISTAS DE GALDAKAO-GALDAKAKO SOZIALISTAK**

VICTOR TRIMIÑO VEGAS

NEREA TERUELO CALVO

**USANSOLO HERRIA**

UNAI ETXEZARRAGA GOMEZ

IÑAKI URGOITI LLANO

**Ez da egon / Excusa su asistencia**

MAITE ARANDIA LOROÑO (EH BILDU)

ASIER KORTA IBARRA (EH BILDU)

**Idazkari Nagusia / Secretario General**

Mikel Fuika Fuentes

**Kontuhartzailea / Interventora General**

Ainize Amarika Bidaurrezaga

**Aldibereko interpretazioa / Interpretación simultánea**

Jone Atxa Palacios

---

Berlaratze mota / Modalidad de asistencia: Aurrez aurrekoa • Presencial

Lekua / Lugar: Udalbatzaren osoko bilkuren gela • Salón de plenos del ayuntamiento.



Galdakako Udalaren Youtubeko kanaletik zuzenean eman da.

Se retransmite en directo por el canal de Youtube del ayuntamiento de Galdakao.

La presente acta se completa con la grabación de la sesión en el fichero

'**20240724GALADAKAO.mp4**', que lleva la firma electrónica del Secretario, y tiene el siguiente "hash" o identificador:

**d9a5dd9b800ec2fd6020c0579591c0d7b101ea7f0f2a0310918a1ba44bb1b5ae**

está disponible en la página web municipal, a la que se puede acceder a través del siguiente enlace:

<https://actasesionesdigital.smartis.es/galdakao/visorv.aspx?id=153>

Hasiera/Inicio:	09:05
Bukaera/Finalización	10:31
Deialdia/Convocatoria:	Lehenengoa / Primera

Behin idazkariak egiaztatzen duenean organoa behar bezala eratu dela, presidenteak bilkurari hasiera eman dio, eta gai-zerrendan bildutako gaiei buruz eztabaidatzen hasi dira.

## **AZTERGAIK • ORDEN DEL DIA**

### **I. EBAZPEN ZATIA • PARTE RESOLUTORIA:**

1.- 2024KO EKAINAREN 27KO OSOKO BILKURAREN BIDEOAKTAREN ONESPENA, HALA BADAGOKIO.

APROBACIÓN, SI PROCEDE, DE LA VIDEO-ACTA DE LA SESIÓN DE 27 DE JUNIO DE 2024.

<https://actasesionesdigital.smartis.es/GALDAKAO/visor.aspx?id=153&t=161>

Intervenciones:

IÑIGO HERNANDO (ALCALDE):

<https://actasesionesdigital.smartis.es/GALDAKAO/visor.aspx?id=153&t=162>

VOTACIÓN: <https://actasesionesdigital.smartis.es/GALDAKAO/visor.aspx?id=153&t=179>

Udalbatza osoak, bertaratutako kideek ahobatez, 2024ko ekainaren 27ko Osoko Bilkuraren bideoakta onartu du.



El Ayuntamiento Pleno aprueba, por unanimidad de las y los miembros presentes, la video-acta de la sesión de 27 de junio de 2024.

2.- 3514/2024 ESP.: OGASUN ETA BARNE ERREGIMENeko INFORMAZIO-BATZORDEAREN IRIZPENA, 5. OMISIO-ERAGOZPENARI BURUZKOA.

EXP. 3514/2024 DICTAMEN DE LA COMISIÓN INFORMATIVA DE HACIENDA Y RÉGIMEN INTERIOR DE OMISIÓN-REPARO Nº 5.

<https://actasesionesdigital.smartis.es/GALDAKAO/visor.aspx?id=153&t=205>

Intervenciones:

IÑIGO HERNANDO (ALCALDE):

<https://actasesionesdigital.smartis.es/GALDAKAO/visor.aspx?id=153&t=206>

ALBERTO EALO (EH BILDU):

<https://actasesionesdigital.smartis.es/GALDAKAO/visor.aspx?id=153&t=227>

ALFREDO OLEA (EUZKO ALDERDI JELTZALEA-PARTIDO NACIONALISTA VASCO):

<https://actasesionesdigital.smartis.es/GALDAKAO/visor.aspx?id=153&t=279>

ALBERTO EALO (EH BILDU):

<https://actasesionesdigital.smartis.es/GALDAKAO/visor.aspx?id=153&t=496>

VOTACIÓN: <https://actasesionesdigital.smartis.es/GALDAKAO/visor.aspx?id=153&t=544>

Alde/ Favorable	Bozketa mota/ Tipo de votación: Nominala/ Nominal	
	Alde/ A favor: 11, Aurka/ En contra: 0, Abstentzioak/ Abstenciones: 8, Bertaratu ez direnak/ Ausentes: 0	
	Alde/ A favor	Alberto Luciano Ealo Artetxe, Amets Iturbe Bustillo, Antonio González Gutiérrez, Asier Eguiraun Iturbe-Ormaeche, Izaskun Barbarias Garaizar, Iñaki Urgoiti Llano, Iñigo Hernando Arriandiaga, Miren Edurne Espilla Etxebarria, Miren Eguzkiñe Gezuraga Barrena, Monica Bailón Fernández, Unai Etxezarraga Gómez
	Aurka/ En contra	---
	Abstentzioak/ Abstenciones	Ainhoa Agirregoikoa Maguregi, Alfredo Olea Pueyo, Ane Valencia Laso, Clara García Rodríguez, Jon Ander Díez Ruiz, Koldobika Goioaga Aizarna, Nerea Teruelo Calvo, Victor Trimiño Vegas
	Bertaratu ez direnak/ Ausentes	---

Goian aipatutako espedienteari dagokionez, fakturak onartzeari buruzko proposamena egin da.

Se realiza propuesta en relación con el expediente arriba referenciado sobre aprobación de facturas.



Ikusita 2024ko uztailaren 4ko kontu-hartzailletza-txostenak, kontu-hartzailletza-eginkizuna ez betetzeari eta eragozpenari buruzkoak, PREZERO ESPAÑA, S.A enpresak hondakin solidoak biltzeko zerbitzuaren fakturei dagokionez.

Espediente osoa izapidetu denez, Osoko Bilkurara bidali da, Ogasuneko Informazio Batzordeak irizpena eman ondoren, honako hau:

Visto los informes de intervención, de fecha 4 de julio de 2024, de omisión de la función interventora y de reparo de las facturas del servicio de recogida de residuos sólidos por la empresa PREZERO ESPAÑA. S.A.

Considerando todo el expediente ha sido tramitado, se eleva al Pleno, previo dictamen de la Comisión informativa de hacienda la siguiente:

2024(e)ko uztailaren 4(a)(e)ko PR/2024/1981 ebazpen proposamena ikusita./ Vista la propuesta de resolución PR/2024/1981 de 4 de julio de 2024.

Udalbatza osoak ERABAKI DU:

**LEHENENGOA:** Zerrendako fakten gastua 93.005,60 € baliozkotzea.

**BIGARRENA:** Kontu-hartzaileak egindako eragozpena kentzea.

**HIRUGARRENA.-** 93.005,60€-ko zerrendan agertzen diren fakturak onartzea.

**LAUGARRENA.-** Betebeharrak ordaintzea eta aipatutako zerrenda ordaintzeko agintzea, guztira 93.005,60 €.

**BOSGARRENA.-** Ebazpen honen berri ematea Kontu-hartzailletzari eta erabaki honen eraginpean dauden gainerako sailei, jakinaren gainean egon daitezen eta dagozkion ondorioak izan ditzaten.

**SEIGARRENA.-** Udalbatzaren osoko bilkurak emandako ebazpena Kontu Auzitegiari igortzea, jarritako eragozpenaren eta kontu-hartzailletzako eginkizuna ez betetzearen aurka.

El Ayuntamiento Pleno ACUERDA:

**PRIMERO:** Convalidar el gasto de las facturas de la lista incluida por importe de 93.005,60 €.

**SEGUNDO:** Levantar el Reparó emitido por parte de la Interventora.

**TERCERO.-** Aprobar las facturas que figuran en la relación de importe 93.005,60 €.

**CUARTO.-** Reconocer la obligación y ordenar el pago de la relación mencionada por importe total de 93.005,60 €

**QUINTO.-** Dar cuenta de la presente resolución al Departamento de Intervención, y demás departamentos afectados por esta decisión, para su conocimiento y efectos oportunos.

**SEXTO.-** Remitir al Tribunal de Cuentas la resolución adoptada por el Pleno de la Corporación contrario al reparo formulado y la omisión de la función interventora.

3.- 2971/2024 ESP.: OGASUN ETA BARNE ERREGIMENENKO INFORMAZIO-BATZORDEAREN IRIZPENA, HIRI LURREN BALIO GEHIKUNTZAREN GAIENKO ZERGA ARAUTZEN DUEN 4. ORDENANTZA FISKALAREN KOEFIZIENTE TAULAREN EGUNERATZEARI BURUZKOA. EXP. 2971/2024 DICTAMEN DE LA COMISIÓN INFORMATIVA DE HACIENDA Y RÉGIMEN INTERIOR DE MODIFICACIÓN DE LAS TABLAS DE COEFICIENTES DE LA ORDENANZA FISCAL Nº 4 REGULADORA DEL IMPUESTO SOBRE EL INCREMENTO DEL VALOR DE LOS TERRENOS DE NATURALEZA URBANA.

<https://actasesionesdigital.smartis.es/GALDAKAO/visor.aspx?id=153&t=583>



Intervenciones:

IÑIGO HERNANDO (ALCALDE):

<https://actasesionesdigital.smartis.es/GALDAKAO/visor.aspx?id=153&t=584>

ALBERTO EALO (EH BILDU):

<https://actasesionesdigital.smartis.es/GALDAKAO/visor.aspx?id=153&t=620>

VOTACIÓN: <https://actasesionesdigital.smartis.es/GALDAKAO/visor.aspx?id=153&t=692>

<b>Alde/ Favorable</b>	<b>Bozketa mota/ Tipo de votación:</b> Ahobatezkotasuna/Onespena/ Unanimidad/Asentimiento
----------------------------	--

Gaia: Hiri Lurren Balio Gehikuntzaren gaineko Zergaren 4. Ordenantza Fiskalaren aldaketa.

Udal Diruzaintzak 2024ko maiatzaren 24an jakinarazi zuenez, Hiri Lurren Balio Gehikuntzaren gaineko Zerga aldatzen duen martxoaren 14ko 2/2024 Foru Dekretu Arauemailearen Xedapen Iragankor Bakarraren arabera, "Hiri Lurren Balio Gehikuntzaren gaineko Zerga ezarrita duten udalek, Foru Dekretu Arauemaile hau indarrean jartzen denetik sei hilabeteko epean, dagozkien ordenantza fiskalak aldatu beharko dituzte, bertan xedatutakoetara egokitzeko.

Udal Diruzaintzak proposatutako aldaketaren helburua zerga arautzen duen udal ordenantza fiskalaren koefizienteen eranskina Hiri Lurren Balio Gehikuntzaren gaineko Zerga aldatzen duen martxoaren 14ko 2/2024 Foru Dekretu Arauemailearen artikulua bakarrean xedatutakora egokitzea da.

Udal Diruzaintzak egindako txostenak ordenantza fiskalak aldatzeko aplikatu beharreko araudia eta jarraitu beharreko prozeduraren izapidetzea jasotzen ditu.

Asunto: Modificación de la Ordenanza Fiscal número 4 del Impuesto sobre el Incremento del Valor de los Terrenos de Naturaleza Urbana.

Considerando que, con fecha 24 de mayo de 2024 la Tesorería municipal informa que según la Disposición Transitoria Única del Decreto Foral Normativo 2/2024, de 14 de marzo, por el que se modifica el Impuesto sobre el Incremento del Valor de los Terrenos de Naturaleza Urbana, "los ayuntamientos que tengan establecido el Impuesto sobre el Incremento del Valor de los Terrenos de naturaleza urbana deberán modificar, en el plazo de seis meses desde la entrada en vigor de este Decreto Foral Normativo, sus respectivas ordenanzas fiscales para adecuarlas a los dispuesto en el mismo.

Considerando que, la modificación propuesta por la Tesorería municipal tiene por objeto adaptar el anexo de coeficientes de la ordenanza fiscal municipal reguladora del impuesto a lo dispuesto en el Artículo Único del Decreto Foral Normativo 2/2024, de 14 de marzo, por el que se modifica el Impuesto sobre el Incremento del Valor de los Terrenos de Naturaleza Urbana.

Considerando que, el informe emitido por la Tesorería municipal incluye la normativa aplicable y la tramitación del procedimiento a seguir para la modificación de las Ordenanzas Fiscales.



Ogasuneko eta Barne Araubideko Informazio Batzordeak,uztailaren 16an egindako ohiko bilkuran 2024, aldeko irizpena eman du.

Udalbatzako Osoko Bilkurak ERABAKI DU:

**LEHENENGOA.-** Zerga arautzen duen udal ordenantza fiskalaren koefizienteen eranskina aldatzea eta Hiri Lurren Balio Gehikuntzaren gaineko Zerga aldatzen duen martxoaren 14ko 2/2024 Foru Dekretu Arauemailearen artikulua bakarrean xedatutakora egokitzea, honela:

4. ordenantza fiskalaren eranskina aldatzea. Ehunekoen taula

Hiri Lurren Balio Gehikuntzaren gaineko Zergari buruzko ekainaren 30eko 8/1989 Foru Arauaren 4. artikuluan 3. atalak aipatzen duen balio-gehikuntzaren sortzapen-aldiaren arabera, sortzapenaren unean lurraren balioari aplikatu beharreko koefizienteen zenbatekoak honako hauek izango dira:

<b>Periodo de generación</b>	<b>Coefficiente</b>
Inferior a 1 año	0,15
1 año	0,15
2 años	0,14
3 años	0,14
4 años	0,16
5 años	0,18
6 años	0,19
7 años	0,20
8 años	0,19
9 años	0,15
10 años	0,12
11 años	0,10
12 años	0,09
13 años	0,09
14 años	0,09
15 años	0,09

La Comisión informativa de Hacienda y Régimen interior en sesión ordinaria, celebrada el 16 de julio de 2024, dictamina favorablemente.

El Ayuntamiento Pleno ACUERDA:

**PRIMERO.-** Modificar y adaptar el anexo de coeficientes de la ordenanza fiscal municipal reguladora del impuesto a lo dispuesto en el Artículo Único del Decreto Foral Normativo 2/2024, de 14 de marzo, por el que se modifica el Impuesto sobre el Incremento del Valor de los Terrenos de Naturaleza Urbana, en los siguientes términos:

Modificación del anexo de la ordenanza fiscal número 4. Cuadro de porcentajes

Los importes de los coeficientes a aplicar sobre el valor del terreno en el momento del devengo, según el período de generación del incremento del valor, a que refiere el apartado 3 del artículo 4 de la Norma Foral 8/1989, de 30 de junio, del Impuesto sobre el Incremento del Valor de los Terrenos de Naturaleza Urbana, serán las siguientes:



16 años	0,10
17 años	0,13
18 años	0,17
19 años	0,23
Igual o superior a 20 años	0,40

BIGARRENA.- Erabakiaren edukia erakundearen iragarki-oholean, Bizkaiko Aldizkari Ofizialean eta lurralde historikoan gehien zabaltzen den egunkarietako batean argitaratzea, eta 19/2013 Legean (gardentasunari, informazio publikoa eskuratzeko bideari eta gobernu onari buruzkoa) aurreikusitako publizitatea ematea.

SEGUNDO.- Publicar el contenido del acuerdo en el Tablón de Anuncios de la entidad, en el Boletín Oficial de Bizkaia y en un diario de los de mayor difusión en el territorio histórico, y darle la publicidad prevista en la Ley 19/2013 de transparencia, acceso a la información pública y buen gobierno.

4.- 3714/2024 ESP.: OGASUN ETA BARNE ERREGIMENEN INFORMAZIO-BATZORDEAREN IRIZPENA, 2024. URETERAKO SOLDATA-IGOERARI BURUZKOA.

EXP. 3714/2024 DICTAMEN DE LA COMISIÓN INFORMATIVA DE HACIENDA Y RÉGIMEN INTERIOR DE INCREMENTO SALARIAL PARA EL AÑO 2024.

<https://actasesionesdigital.smartis.es/GALDAKAO/visor.aspx?id=153&t=720>

Intervenciones:

IÑIGO HERNANDO (ALCALDE):

<https://actasesionesdigital.smartis.es/GALDAKAO/visor.aspx?id=153&t=721>

MIREN EGUZKIÑE GEZURAGA BARRENA (EH BILDU):

<https://actasesionesdigital.smartis.es/GALDAKAO/visor.aspx?id=153&t=748>

VOTACIÓN: <https://actasesionesdigital.smartis.es/GALDAKAO/visor.aspx?id=153&t=842>

<b>Aide/ Favorable</b>	<b>Bozketa mota/ Tipo de votación:</b> Ahobatezkotasuna/Onespena/ Unanimidad/Asentimiento
----------------------------	--

**GAIA:** 2024rako soldata-igoera.

2024rako % 2ko soldata-igoeraren espedienteaz aztertu da, eta horri erantsitako dokumentuak eta txostenak erantsi zaizkio.

Proposamenak Langileen Batzorde Bateratuarekin negoziatu dira, 2024ko uztailaren 8an egindako bilkuran.

Era berean, 2023ko abenduaren 31n indarrean zeuden ordainsarien aldean % 0,5eko ordainsari-igoera gehigarria eta finkagarria onartzea erabaki zen, baldin eta

**ASUNTO:** Incremento salarial para el 2024.

Visto el expediente de incremento salarial del 2% para 2024 con los documentos e informes que se encuentran incorporados al mismo.

Visto que las propuestas han sido negociadas con el Comité Unitario de Trabajadores y Trabajadoras en sesión mantenida el día 8 de julio de 2024.

Visto que asimismo se procedió a acordar la aprobación del incremento retributivo adicional y consolidable del 0,5%, respecto a las retribuciones vigentes a 31 de diciembre de





2022., 2023. eta 2024. urteetako KPlaren aldaketaren baturak 2022., 2023. eta 2024. urteetako ordainsari-igoera finko metatua gainditzen badu.

Giza Baliabideak Kudeatzeko arduradunak 2024ko uztailaren 8an egindako txostena ikusi da.

2024ko uztailaren 9ko Kontu-hartzailetza Nagusiaren txostena ikusi da.

Kontuan hartuta ekainaren 26ko 4/2024 Errege Lege Dekretuaren 6. artikuluan ezarritakoa (Ukrainako eta Ekialde Hurbileko gatazkek eragindako ondorio ekonomiko eta sozialei aurre egiteko neurri jakin batzuk luzatzen dituen eta zerga-, energia- eta gizarte-arloko premia-azko neurriak hartzen dituen, zeinaren bidez sektore publikoaren zerbitzura dauden langileen ordainsariak gehienez ere ehuneko 2 gehitzen baitira 2023ko abenduaren 31n indarrean zeudenekin alderatuta), eta 6. artikuluko bereko 2. puntuan ezarritakoa (artikulu horren bidez, 2024ko urtarrilaren 1eko ondorioekin, ehuneko 0,5eko ordainsari-igoera gehigarri eta finkagarria aplikatuko da, hala badagokio, 2023ko abenduaren 31n indarrean zeuden ordainsarien aldean), baldin eta 2022, 2023 eta 2024 urteetako KPlaren aldaketaren baturak gainditu egiten badu 2022, 2023 eta 2024 urteetako ordainsari-igoera finko metatua, Ogasuneko eta Barne Araubideko Informazio Batzordeak aldeko irizpena eman du.

2023, si la suma de la variación del IPCA de los años 2022, 2023 y 2024 superara el incremento retributivo fijo acumulado de 2022, 2023 y 2024.

Visto el Informe de la Responsable de Gestión de Recursos Humanos de fecha 8 de julio de 2024.

Visto el informe Intervención General de fecha 9 de julio de 2024.

Atendiendo a lo establecido en el artículo 6 del Real Decreto-ley 4/2024, de 26 de junio, por el que se prorrogan determinadas medidas para afrontar las consecuencias económicas y sociales derivadas de los conflictos en Ucrania y Oriente Próximo y se adoptan medidas urgentes en materia fiscal, energética y social por el que se procede al incremento de las retribuciones del personal al servicio del sector público un máximo global del 2 por ciento respecto a las vigentes a 31 de diciembre de 2023, y a lo establecido en el punto 2 del mismo artículo 6, por el que con efectos de 1 de enero de 2024, se aplicará, en su caso, un incremento retributivo adicional y consolidable del 0,5 por ciento, respecto a las retribuciones vigentes a 31 de diciembre de 2023, si la suma de la variación del IPCA de los años 2022, 2023 y 2024 superara el incremento retributivo fijo acumulado de 2022, 2023 y 2024, acordar su incremento de forma adicional, siempre y cuando llegado el momento se cumpliera con lo establecido, y se aprueba la aplicación de este incremento mediante Acuerdo del Consejo de Ministros y se publique en el BOE.

La Comisión Informativa de Hacienda y Régimen Interior dictamina favorablemente.

2024(e)ko uztailaren 9(a)(e)ko PR/2024/2024 ebazpen proposamena ikusita./ Vista la propuesta de resolución PR/2024/2024 de 9 de julio de 2024.

#### **Ebazpena/ Resolución:**

Udalbatza osoak ERABAKI DU:

**LEHENENGOA.-** 2024. urtean, sektore publikoko langileen ordainsariak % 2 igotzea

El Ayuntamiento Pleno ACUERDA:

**PRIMERO.-** En el año 2024, proceder al incremento de las retribuciones del personal al servicio del sector público un máximo



gehienez, 2023ko abenduaren 31n indarrean zeudenekin alderatuta.

**BIGARRENA.-** 2023ko abenduaren 31n indarrean zeuden ordainsarien aldean ehuneko 0,5eko ordainsari-igoera gehigarri eta finkagarria aplikatzea, hala badagokio, 2022, 2023 eta 2024 urteetako KPIaren aldakuntzaren baturak 2022, 2023 eta 2024ko lansari-igoera finko metatua gainditzen badu, gehikuntza gehigarri gisa erabakitzea, betiere, unea iristen denean ezarritakoa betetzen bada.

**HIRUGARRENA.-** Alkate-udalburuari ahalmena ematea erabaki hau betearazteko behar diren ebazpenak emateko, zehazki, ekainaren 26ko 4/2024 Errege Lege Dekretuak aurreikusten duen igoera gehigarriari buruzko bigarren puntuari buruzkoak, baldin eta 2022., 2023. eta 2024. urteetako KPIaren aldaketaren baturak 2022., 2023. eta 2024. urteetako lansari-igoera finko metatua gainditzen badu.

**LAUGARRENA.-** Erabaki honen edukia BAO n argitaratzea eta garrantasunari, informazio publikoa eskuratzeko bideari eta gobernu onari buruzko 19/2013 Legean aurreikusitako publikizitatea ematea.

global del 2 por ciento respecto a las vigentes a 31 de diciembre de 2023.

**SEGUNDO.-** Aplicar, en su caso, un incremento retributivo adicional y consolidable del 0,5 por ciento, respecto a las retribuciones vigentes a 31 de diciembre de 2023, si la suma de la variación del IPCA de los años 2022, 2023 y 2024 superara el incremento retributivo fijo acumulado de 2022, 2023 y 2024, acordar su incremento de forma adicional, siempre y cuando llegado el momento se cumpliera con lo establecido.

**TERCERO.-** Facultar al Sr. Alcalde-Presidente para dictar cuantas Resoluciones sean oportunas en orden a la ejecución del presente acuerdo, concretamente las relativas al punto segundo sobre incremento adicional que prevé el Real Decreto-ley 4/2024, de 26 de junio, condicionada a que la suma de la variación del IPCA de los años 2022, 2023 y 2024 superara el incremento retributivo fijo acumulado de 2022, 2023 y 2024.

**CUARTO.-** Publicar el contenido de este acuerdo en el BOB y darle la publicidad prevista en la Ley 19/2013 de transparencia, acceso a la información pública y buen gobierno.

5.- 620/2024 ESP.: LURRALDEKO INFORMAZIO BATZORDEAREN IRIZPENA, GALDAKAOKO DIAGNOSTIKOA ETA ETXEBIZITZA PLANA ONARTZEA, GUNE TENTSIONATUA IZENDATZEKO, NEURRI PUBLIKOEN BERARIAZKO PLANA ETA ESPEDIENTEAREN JUSTIFIKAZIO MEMORIA.

EXP. 620/2024 DICTAMEN DE LA COMISIÓN INFORMATIVA DE TERRITORIO PARA LA APROBACIÓN DEL DIAGNÓSTICO Y PLAN DE VIVIENDA DE GALDAKAO PARA LA DECLARACIÓN DE ZONA TENSIONADA, PLAN ESPECÍFICO DE MEDIDAS PÚBLICAS Y LA MEMORIA JUSTIFICATIVA.

<https://actasesionesdigital.smartis.es/GALDAKAO/visor.aspx?id=153&t=862>

Intervenciones:

ÍÑIGO HERNANDO (ALCALDE):

<https://actasesionesdigital.smartis.es/GALDAKAO/visor.aspx?id=153&t=863>



ASIER EGIRAUN (EH BILDU):

<https://actasesionesdigital.smartis.es/GALDAKAO/visor.aspx?id=153&t=896>

VICTOR TRIMIÑO (EUSKAL SOZIALISTAK-SOCIALISTAS VASCOS (PSE)):

<https://actasesionesdigital.smartis.es/GALDAKAO/visor.aspx?id=153&t=959>

AINHOA AGIRREGOIKOA (EUZKO ALDERDI JELTZALEA-PARTIDO NACIONALISTA VASCO): <https://actasesionesdigital.smartis.es/GALDAKAO/visor.aspx?id=153&t=1299>

ASIER EGIRAUN (EH BILDU):

<https://actasesionesdigital.smartis.es/GALDAKAO/visor.aspx?id=153&t=1404>

VOTACIÓN: <https://actasesionesdigital.smartis.es/GALDAKAO/visor.aspx?id=153&t=1685>

<b>Alde/ Favorable</b>	<b>Bozketa mota/ Tipo de votación:</b> Ahobatezkotasuna/Onespena/ Unanimidad/Asentimiento
----------------------------	--

#### AURREKARIAK:

2023ko maiatzaren 24an Etxebizitzarako Eskubidearen 12/2023 Legea onartu zen (maiatzaren 25eko BOE).

Espainiako Konstituzioak, 47. artikuluan, etxebizitza duina eta egokia izateko eskubidea aitortzen du, eta, jarraian, eskubide horiek baliatzeko eta konstituzio-eginbeharrak betetzeko berdintasuna bermatzen duten baldintzak sustatzeko betebeharra ezartzen die botere publikoei, bai eta eskubide hori gauzatzeko arau egokiak ezartzekoa ere.

Etxebizitza funtsezko ondasuna da, eta, batez ere, gizarte-ongizatearen zutabe nagusia da, bizitza pribatua eta familia-bizitza garatzeko lekua den aldetik, eta hiri-politika guztien erdigunea den aldetik.

Baina, beste ikuspegi batetik, etxebizitza sektore ekonomikoan esku hartzen duen ondasuna da, bai produkzio-garaian (eraikuntza), bai merkaturatze- eta kudeaketa-garaian (salmenta/alokairua).

Horregatik, 12/2023 Legeak, besteak beste, etxebizitza-politikaren alderdi funtsezkoenen arauketa homogeneoa ezarri nahi du. Alderdi horiek etxebizitza eskuratzeko eskubidea betetzeari eragiten diote, bai eta Konstituzioaren beste eskubide batzuei eta jarduera ekonomikoari berari ere.

#### ANTECEDENTES:

El 24 de mayo de 2023 se aprobó la Ley 12/2023, por el derecho a la vivienda (BOE 25 mayo).

La Constitución reconoce, en su artículo 47, el derecho al disfrute de una vivienda digna y adecuada e impone seguidamente a los poderes públicos el deber de promover las condiciones necesarias que garanticen la igualdad en el ejercicio de los derechos y el cumplimiento de los deberes constitucionales y de establecer las normas pertinentes para hacer efectivo el referido derecho.

La vivienda resulta ser un bien esencial, que constituye, ante todo, un pilar central del bienestar social en cuanto lugar de desarrollo de la vida privada y familiar, y centro de todas las políticas urbanas.

Pero también, desde otro punto de vista, la vivienda es un bien que interviene en el sector económico, tanto en el momento de su producción (construcción), como en el de la puesta en mercado y gestión (venta/alquiler).

Por ello, la Ley 12/2023 pretende establecer, entre otras, una regulación homogénea de los aspectos más esenciales de la política de vivienda, que afectan a la satisfacción del derecho de acceso a la vivienda, también a otros derechos constitucionales, así como a la propia actividad económica.



Horrela, 12/2023 Legearen helburuetako bat da merkatu-baldintzetan etxebizitza eskuratzeko zailtasunak dituzten pertsonei etxebizitza duina eta egokia eskuratzeko aukera ematea, arreta berezia jarritzaz eta kolektibo zaurgarriari, eta eskaintza arrazoizko prezioan egitea bultzatuz.

Horretarako, besteak beste, aukera ematen du etxebizitza-erloko administrazio eskudunek etxebizitza-merkatuko eremu tentsionatuak deklaratzeko, beren araudi erregulatuaz eta beren eskumenen esparruan ezarritako irizpide eta prozeduren arabera, etxebizitzaren erloko jardura publikoak herritarrentzat etxebizitza-eskaintza nahikorik ez izateko arrisku berezia dagoen lurralde eremuetan bideratzeko, betiere merkatuan sartzeko moduko baldintzetan.

Galdakako Udalaren Etxebizitzaren Udal Zerbitzuaren helburuetako bat da jarduketan plan bat egitea, haren bidez udalerrian etxebizitza eskuratzeko errazteko eta prozesuan laguntzeko, maiatzaren 24ko 12/2023 Legeak, Etxebizitzaren Eskubideari buruzkoak (Etxebizitzaren Legea), jasotzen dituen neurrien arabera.

Udal honen interesekoa da bere barrutiak eremu tentsionatu izendatzeko. Horregatik, Hirigintza Zinegotziak beharrezkotzat jo zuen Galdakako etxebizitzaren azterketa, diagnostikoa, memoria eta plana egiteko aholkularitza-zerbitzuaren kontratuaren lizitazioa sustatzeko, eremu tentsionatua izendatzeko.

Zegokion kontratu txikiaren lizitazioan, IKERTALDE GRUPO CONSULTOR SA izan zen esleipenduna (IFK: A-20567319).

Jarraian aipatzen diren dokumentuetan egituratu da udalerrian etxebizitza duina lortzeko errazteko eta laguntzeko estrategia. Dokumentu horiek lantaldeari dagokion "Abian jartzeko tailerra" saioaren emaitza dira, Udaleko arduradunek eta Ikertalde

De esta forma, uno de los objetivos de la Ley 12/2023 es facilitar el acceso a una vivienda digna y adecuada a las personas que tienen dificultades para acceder a una vivienda en condiciones de mercado, prestando especial atención a jóvenes y colectivos vulnerables, y favoreciendo la existencia de una oferta a precios asequibles.

Entre otras medidas, para ello, ofrece la posibilidad de que las Administraciones competentes en materia de vivienda puedan declarar, de acuerdo con los criterios y procedimientos establecidos en su normativa reguladora y en el ámbito de sus respectivas competencias, zonas de mercado residencial tensionado a los efectos de orientar las actuaciones públicas en materia de vivienda en aquellos ámbitos territoriales en los que exista un especial riesgo de oferta insuficiente de vivienda para la población, en condiciones que la hagan asequible para su acceso en el mercado.

Entre los objetivos del Servicio Municipal de Vivienda del Ayuntamiento de Galdakao está un plan de actuación para facilitar y favorecer el acceso a la vivienda en el municipio de acuerdo con las medidas que recoge la referida Ley 12/2023, de 24 de mayo, por el derecho de la vivienda (Ley de Vivienda).

Es del interés de este Ayuntamiento impulsar la declaración de sus diferentes distritos como zonas tensionadas. Por ello, la Concejalía de Urbanismo consideró necesario que se promoviera la licitación del contrato de servicio de consultoría para la realización de un análisis, diagnóstico, memoria y plan de vivienda de Galdakao para la declaración de zona tensionada.

En la licitación del correspondiente contrato menor, resultó adjudicataria: IKERTALDE GRUPO CONSULTOR, S.A., con CIF: A-20567319.

Se ha vertebrado en los documentos que a continuación se referencian la estrategia para facilitar y favorecer el acceso a la vivienda digna en el municipio. Dichos documentos son el resultado del correspondiente "Taller de puesta en marcha" del equipo de trabajo,



Grupo Consultor SAko lantaldeak osatutako proiektuaren "Pilotatze Taldea" eratzea, eta hamabostean behin hauen kalitatea zaintzeko egin diren bileren emaitza: sortu diren prozesu eta produktuak, hartutako erabakiak, ikuspegiak, esku-hartzeak, informazio-iturri zehatzetatik datuak biltzeko zereginak, analisi estatistikoak, ikerketa-lanak, ebaluazioa, ekarpenak, adierazleak aztertzea eta hautatzea, laguntza teknikoak, zalantzak argitzea, eta egindako lan-bileretan planteatutako gainerako gogoetak.

constitución del "Grupo de Pilotaje" del proyecto formado por responsables del Ayuntamiento y el equipo de trabajo de Ikertalde Grupo Consultor, S.A., de las reuniones quincenales llevadas a cabo para velar por la calidad de los procesos y los productos que se han ido generando, toma de decisiones, diferentes enfoques, intervenciones, tareas de recopilación de datos de fuentes de información rigurosas, análisis estadísticos, labores de investigación, evaluación, aportaciones, estudio y selección de indicadores, asistencia técnica, aclaraciones de dudas y demás consideraciones planteadas a lo largo de todas las reuniones de trabajo celebradas.

#### **ERREFERENTZIAZKO DOKUMENTUAK:**

**1.- Galdakaoren eta etxebizitza-merkatuaren diagnostiko sozioekonomikoa. I. eranskin gisa erantsi da.**

Interesgarritzat jotzen diren hainbat alderdiren diagnostikoa egin da, inguruko udalerriekin eta, bereziki, Bilbo Handiko metropolialdearekin alderatuta.

Galdakaoko udalerriko etxebizitza-merkatuaren egoeraren diagnostikoa egin ondoren, agerian geratu da bertan bizi diren herritarrak hornitzeko etxebizitza nahikorik ez egoteko arrisku berezia dagoela, etxe berriak sortzeko kasuak ere kontuan edukita, horiek eskuragarri izateko baldintzetan.

Izan ere, diagnostiko horretatik ondorioztatzen da aipatutako legeak eremu bat tentsionatutzat jotzeko aurreikusitako bi baldintzetako bat betetzen duela udalerririk. Legeak berak eskatzen edo exijitzen du baldintza horietako bat bakarrik betetzea aipatutako adierazpena eskuratu ahal izateko.

Galdakaoko udalerrian, betetzen den baldintza (2. Irizpidea) hau da: alokairuaren kostuak aurrekontu pertsonalean edo bizikidetzak-unitatearen aurrekontuan duen batez besteko karga, gehi oinarritzko gastu eta hornidurak, familien batez besteko diru-sarreraren edo batez

#### **DOCUMENTOS DE REFERENCIA:**

**1.- Diagnóstico socioeconómico de Galdakao y del mercado de la vivienda. Se adjunta como Anexo I.**

Se ha realizado un diagnóstico de diversas vertientes que se consideren de interés, de forma comparada con los municipios del entorno y especialmente del área metropolitana del Gran Bilbao.

Efectuado el diagnóstico de la situación del mercado residencial en el municipio de Galdakao, se ha puesto en evidencia la existencia de un especial riesgo de abastecimiento insuficiente de vivienda para la población residente, incluyendo los supuestos de formación de nuevos hogares, en condiciones que la hagan accesible.

De hecho, de dicho diagnóstico se desprende que el municipio cumple una de las dos circunstancias previstas por la citada ley para proceder a la declaración de una zona como tensionada. La propia ley requiere o exige que sólo una de dichas circunstancias se produzca para posibilitar el acceso a la declaración citada.

La circunstancia (el denominado criterio 2) que se cumple es que en el municipio de Galdakao la carga media del coste de alquiler en el presupuesto personal o de la unidad de convivencia, más los gastos y suministros básicos, supere el treinta por ciento de los



besteko errentaren ehuneko hogeita hamar baino gehiago izatea.

**2.- Hiru urterako etxebizitza-plana, eremu tentsionatu izendatzeko. II. eranskin gisa erantsi da.**

Aipatutako diagnostikoz gain, hartu beharreko neurri publikoen Plan Espezifiko bat egin da, diagnostikoan ageri diren desorekak zuzentzen lagunduko duten jarduera publikoak zehazten dituen.

Kontuan izan behar da etxebizitza-politika publikoak garatzera bideratutako neurri horiek gauzatzeko ezinbestekoa dela erakundeen arteko koordinazioa eta lankidetzak, batez ere Eusko Jaurlaritzaren eta udalen artekoa, Euskal Autonomia Erkidegoko Etxebizitzari buruzko 3/2015 Legeak berak agerian uzten duen bezala.

Horregatik, honekin batera doan Neurri Publikoen Plan Espezifikoak planifikatzen ditu proposatutako neurri guztien norainokoa, finantzaketa eta gauzatzeko egutegia, eta hori da, aurkeztutako gainerako agiriekin batera, bai Udalak bai Eusko Jaurlaritzak onartutakoa, hein batean neurri horiek gauzatzeko arduraduna ere.

**3.- Etxebizitza-merkatuko eremu tentsionatuaren deklarazioaren justifikazio-memoria. III. eranskin gisa erantsi da.**

Aurkeztutako agirien artean, Justifikazio Memoria ere badago, zeinak era ordenatuan azaltzen baititu Diagnostikoan aztertutako elementu eta adierazle guztiak, Plan Espezifikoan jasotako neurri publikoak eta horiei buruzko kronograma.

Dokumentazio tekniko hau Udaleko talde politikoen esku jarri da, egoki deritzoten alegazioak, iradokizunak eta ekarpenak egin ditzaten.

**ZUZENBIDE OINARRIAK: FUNDAMENTOS DE DERECHO:**

12/2023 Legea, maiatzaren 24koa, Etxebizitzarako Eskubidearena.

29/1994 Legea, azaroaren 29koa, Hiri Errentamendua.

ingresos medios o de la renta media de los hogares.

**2.- Plan de vivienda a 3 años para la declaración de zona tensionada. Se adjunta como Anexo II.**

Además del Diagnóstico referido se ha elaborado, un Plan Específico de medidas públicas a adoptar, en el que se concretan las actuaciones públicas que van a coadyuvar a la corrección de los desequilibrios evidenciados en el diagnóstico.

Ha de tenerse en consideración que para la materialización de estas medidas, dirigidas a desarrollar políticas públicas de vivienda, es imprescindible la necesidad de coordinación y colaboración institucional, fundamentalmente entre el Gobierno Vasco y los Ayuntamientos, tal y como la propia Ley 3/2015 de Vivienda del País Vasco, ya evidencia en su articulado.

Por ello, el Plan Específico de Medidas Públicas que se acompaña planifica el alcance, la financiación y el calendario de ejecución de todas las medidas propuesta; y éste es, junto al resto de la documentación presentada, aprobado tanto por el Ayuntamiento, como por el Gobierno Vasco, responsable también en parte de su materialización.

**3.- Memoria justificativa de la declaración de zona del mercado residencial tensionado. Se adjunta como Anexo III.**

Entre la documentación aportada se encuentra también la Memoria justificativa, que, de manera ordenada, expone el conjunto de los elementos e indicadores analizados en el Diagnóstico y las medidas públicas contenidas en el Plan Específico y el cronograma relativo a éstas.

Esta documentación técnica ha sido puesta a disposición de los grupos políticos del Ayuntamiento, para que éstos efectúen las alegaciones, sugerencias y aportaciones que estimen oportunas.

Ley 12/2023, de 24 de mayo, por el derecho a la vivienda.

Ley 29/1994, de 29 de noviembre, de Arrendamientos Urbanos.





Lege Organikoa, abenduaren 18koa, Euskal Herriko Autonomia Estatutua onartzen duena.

7/1985 Legea, apirilaren 2koa, Toki-araubidearen oinarriak arautzen dituen.

2/2016 Legea, apirilaren 7koa, Euskadiko Toki Erakundeei buruzkoa.

3/2015 Legea, ekainaren 18koa, Euskadiko Etxebizitzarena.

Etxebizitzaren Euskal Behatokiaren etxebizitzamerkatu tentsionatuko eremuen deklarazioa arautzen duen Etxebizitzaren Estatuko Legeak aurreikusitakoa Euskal Autonomia Erkidegoan betetzeko protokoloa.

Ley Orgánica 3/1979, de 18 de diciembre, por la que se aprueba el Estatuto de Autonomía del País Vasco.

Ley 7/1985, de 2 de abril, reguladora de las bases de Régimen Local.

Ley 2/2016, de 7 de abril, de Instituciones Locales de Euskadi.

Ley 3/2015, de 18 de junio, de vivienda del País Vasco.

Protocolo para dar cumplimiento en la Comunidad Autónoma del País Vasco a lo previsto en la ley estatal de vivienda, que regula la declaración de las zonas de mercado residencial tensionado, del Observatorio Vasco de la Vivienda.

#### **Ebazpena/ Resolución:**

Lurralde I. Batzordeak aldeko irizpena eman du.

Udalbatza osoak ERABAKI DU:

**LEHENENGOA:** Diagnostikoa, 3 urterako Etxebizitza Plana eta justifikazio-memoria onartzea, Etxebizitzaren Legearen arabera.

**BIGARRENA:** Eusko Jaurlaritzako Lurralde Plangintza, Etxebizitza eta Garraio Sailari eskatzea agindu bat eman dezala, Galdakaoko udalerria etxebizitza tentsiopeko eremu deklaratzeko. Agindu horretan, gutxienez, honako erabaki hauek jasoko dira:

**1.-** Galdakaoko 2. barrutia etxebizitza-merkatuko eremu tentsionatu izendatzea.

**2.-** Etxebizitzarako eskubideari buruzko maiatzaren 24ko 12/2023 Legeak etxebizitza-merkatu tentsionatuko eremu deklaratuak aplikatu beharreko neurriak eta administrazio-ahalmenak eremu horretarako esleitzea.

**3.-** “Neurrien Plan Berezia” onartzea adierazpenean eta hori garatzeko egutegian adierazitako desorekak zuzentzeko proposatutakoa, administrazio eskudunek

La Comisión de Territorio dictamina favorablemente.

El Ayuntamiento Pleno ACUERDA:

**PRIMERO:** Aprobar el Diagnóstico, Plan de Vivienda a 3 años, y Memoria justificativa, de acuerdo con la Ley de Vivienda.

**SEGUNDO:** Solicitar al Departamento de Planificación Territorial, Vivienda y Transportes de Gobierno Vasco que emita orden en la que se declare zona del mercado residencial tensionado al municipio de Galdakao, comprensiva de, al menos, los siguientes pronunciamientos:

**1.-** La declaración del distrito 2 de Galdakao, como zona de mercado residencial tensionado.

**2.-** La asignación para dicho ámbito del conjunto de medidas y facultades administrativas que la Ley 12/2023, de 24 de mayo, por el derecho a la vivienda, prevé aplicables en las zonas declaradas como de mercado residencial tensionado.

**3.-** La aprobación del “Plan Específico de Medidas” propuesto para la corrección de los desequilibrios evidenciados en la declaración y su calendario de desarrollo, con la determinación de



hasieran 3 urteko epean behar bezala gauzatzeko beren gain hartutako konpromisoak zehaztuta.

**HIRUGARRENA:** Etxebizitza-merkatuko eremu tenkatu izendatzeko eskaerari honako agiri hauek eranstea:

1.- Galdakaoako diagnostikoa eta etxebizitza-plana, eremu tentsionatua izendatzeko.

2.- Justifikazio-memoria.

3.- Neurri publikoen plan espezifikoa

los compromisos asumidos por las administraciones competentes para su correcta ejecución en un periodo inicial de 3 años.

**TERCERO:** Adjuntar a dicha solicitud de declaración de zona de mercado residencial tensionado, la siguiente documentación:

1.- Diagnóstico y Plan de Vivienda de Galdakao para la declaración de zona tensionada.

2.- Memoria Justificativa.

3.- Plan Específico de medidas públicas.

6.- 2423/2024 ESP. GAZTERIA, KULTURA, KIROL ETA JAIEN I. BATZORDEAREN IRIZPENA, GALDAKAOKO UDALAREN KIROL-INSTALAZIOETAKO KUDEAKETA-ZERBITZUEN ETA JARDUEREN KONTRATUAREN LUZAPENA ONARTZEKO, GENERO-IKUSPEGIA ETA HIZKUNTZA-IRIZPIDEAK TXERTATUTA.

EXP. 2423/2024: DICTAMEN DE LA COMISIÓN I. DE JUVENTUD, CULTURA, DEPORTE Y FIESTAS DE APROBACIÓN DE LA PRÓRROGA DEL CONTRATO DE SERVICIOS DE GESTIÓN Y ACTIVIDADES DE LAS INSTALACIONES DEPORTIVAS MUNICIPALES DEL AYUNTAMIENTO DE GALDAKAO, INCORPORANDO LA PERSPECTIVA DE GÉNERO Y CRITERIOS LINGÜÍSTICOS.

<https://actasesionesdigital.smartis.es/GALDAKAO/visor.aspx?id=153&t=1717>

Intervenciones:

IÑIGO HERNANDO (ALCALDE):

<https://actasesionesdigital.smartis.es/GALDAKAO/visor.aspx?id=153&t=1718>

EDURNE ESPILLA (EH BILDU):

<https://actasesionesdigital.smartis.es/GALDAKAO/visor.aspx?id=153&t=1758>

VICTOR TRIMIÑO (EUSKAL SOZIALISTAK-SOCIALISTAS VASCOS (PSE)):

<https://actasesionesdigital.smartis.es/GALDAKAO/visor.aspx?id=153&t=1818>

EDURNE ESPILLA (EH BILDU):

<https://actasesionesdigital.smartis.es/GALDAKAO/visor.aspx?id=153&t=2109>

VICTOR TRIMIÑO (EUSKAL SOZIALISTAK-SOCIALISTAS VASCOS (PSE)):

<https://actasesionesdigital.smartis.es/GALDAKAO/visor.aspx?id=153&t=2352>

EDURNE ESPILLA (EH BILDU):

<https://actasesionesdigital.smartis.es/GALDAKAO/visor.aspx?id=153&t=2555>





VOTACIÓN: <https://actasesionesdigital.smartis.es/GALDAKAO/visor.aspx?id=153&t=2615>

Alde/ Favorable	Bozketa mota/ Tipo de votación: Nominala/ Nominal	
	Alde/ A favor: 11, Aurka/ En contra: 0, Abstentzioak/ Abstenciones: 8, Bertaratu ez direnak/ Ausentes: 0	
	Alde/ A favor	Alberto Luciano Ealo Artetxe, Amets Iturbe Bustillo, Antonio González Gutiérrez, Asier Eguiraun Iturbe-Ormaeche, Izaskun Barbarias Garaizar, Iñaki Urgoiti Llano, Iñigo Hernando Arriandiaga, Miren Edurne Espilla Etxebarria, Miren Eguzkiñe Gezuraga Barrena, Monica Bailón Fernández, Unai Etxezarraga Gómez
	Aurka/ En contra	---
	Abstentzioak/ Abstenciones	Ainhoa Agirregoikoa Maguregi, Alfredo Olea Pueyo, Ane Valencia Laso, Clara García Rodríguez, Jon Ander Díez Ruiz, Koldobika Goioaga Aizarna, Nerea Teruelo Calvo, Victor Trimiño Vegas
	Bertaratu ez direnak/ Ausentes	---

Ebazpena/ Resolución:

Por acuerdo del Ayuntamiento Pleno, de sesión ordinaria celebrada el 31 de marzo de 2022, se aprueba el expediente, el Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares y sus Anexos, y el Pliego de Condiciones Técnicas del contrato y sus Anexos, de los servicios que tienen por objeto la GESTIÓN Y ACTIVIDADES DE LAS INSTALACIONES DEPORTIVAS MUNICIPALES DEL AYUNTAMIENTO DE GALDAKAO, INCORPORANDO LA PERSPECTIVA DE GÉNERO Y CRITERIOS LINGÜÍSTICOS con una duración de DOS (2) AÑOS, por el procedimiento abierto previsto en el artículo 156 de la LCSP, con multiplicidad de criterios de adjudicación y tramitación ordinaria.

El Ayuntamiento Pleno, en sesión ordinaria celebrada el 12/05/2022, aprueba la modificación del presupuesto establecido en el PCAP, por el nuevo presupuesto TOTAL máximo de gasto para la TOTALIDAD del contrato de 1.974.759,17 euros/ AÑO, IVA incluido.

Tras los trámites licitatorios, el Ayuntamiento Pleno, en sesión ordinaria celebrada el 28 de julio de 2022, adjudicó el contrato a GUEDAN SERVICIOS DEPORTIVOS S.A. (A-48224224), en los siguientes precios:

- Servicios de coordinación, conserjería, limpieza, socorrismo y mantenimiento:

1.326.719,58 euros/año + 278.611,11 (21% IVA). Total 1.605.330,69 euros/año.

- Porcentaje de ingresos de los precios públicos de los cursos: 80% de los ingresos

(20% de ingresos para la Administración).

- Precio / hora de actividades deportivas / cursos deportivos: 22,00 euros /hora +



4,62 (21%IVA). Total: 26,62 euros /hora).

- Precio/ hora de trabajos ocasionales (refuerzo):

- Precio/hora complementaria de personal de coordinación: 25,00€ + 5,25 euros correspondientes al 21% de I.V.A. = Total 30,25€ (IVA incluido).

- Precio/hora complementaria de personal de conserjería: 21,00€ + 4,41 euros correspondientes al 21 % de I.V.A. = Total 25,41 € (IVA incluido).

- Precio/hora complementaria de personal de limpieza: 20,50€ + 4,31 euros correspondientes al 21% de I.V.A. = Total 24,81 € (IVA incluido).

- Precio/hora complementaria de servicio de socorrismo acuático: 21,00 € + 4,41 euros correspondientes al 21% de I.V.A. = Total 25,41 € (IVA incluido).

- Precio/hora complementaria de personal de mantenimiento: 25,00€ + 5,25 euros correspondientes al 21 % de I.V.A. = Total 30,25 € (IVA incluido).

El contrato se formalizó en documento administrativo el 30 de agosto de 2022, estableciéndose expresamente en el mismo que "SEXTA.- El plazo de ejecución del contrato es de DOS (2) AÑOS a partir del día 1 de septiembre de 2022, incluido. SÉPTIMA. Este contrato podrá ser objeto de UNA PRÓRROGA de DOS (2) AÑOS, sin que la duración total del contrato, incluidas las prórrogas puede ser superior a CUATRO (4) años."

Cuando el Ayuntamiento de Galdakao adjudicó este contrato Usansolo formaba parte de su territorio, por lo que en su objeto se incluían las instalaciones deportivas de Galdakao y de Usansolo. Como consecuencia de la constitución de Usansolo como municipio independiente, el Pleno del Ayuntamiento de Galdakao, en sesión de fecha 25/04/2024, acuerda la "ACEPTACIÓN DE LA ENCOMIENDA DE GESTIÓN Y COOPERACIÓN HORIZONTAL REALIZADA POR EL AYUNTAMIENTO DE USANSOLO Y LA APROBACIÓN DEL CONVENIO DE COLABORACIÓN ENTRE EL AYUNTAMIENTO DE GALDAKAO Y EL AYUNTAMIENTO DE USANSOLO al objeto de gestionar los servicios públicos competencia de este último". En el Convenio de Colaboración suscrito entre ambos Ayuntamientos se establece la "CONTINUIDAD EN LA PRESTACIÓN DE SERVICIOS PÚBLICOS QUE SE CONCRETAN EN LOS CONTRATOS DEL ANEXO II DEL PRESENTE CONVENIO".

El referido "ANEXO II. Financiación de contratos", incluye, entre otros, los siguientes: EXP. ZKIA ZENB. GUZTIRA USANSOLO PORTZENTAIA

- Kirol Arloko ekipamenduen kudeaketa 2979/2021 1.605.330,69 394. 429,75 24,57%

- Servicio de gestión instalaciones deportivas... 2979/2021 1.974.759,17 733.198,33 24,57%



El citado Convenio de Colaboración, establece en su plazo de vigencia: “La presente cooperación para la prestación de los servicios en el ejercicio 2024 y 2025 se iniciará a la fecha de la firma del presente documento y se extinguirá el 31 de marzo de 2026, salvo que por acuerdo plenario se disponga la ampliación de su vigencia hasta un máximo de cuatro años.”

El Responsable del contrato con fecha 25/04/2024, ha remitido a la contratista comunicación de la intención de prorrogar este contrato, con la antelación mínima establecida por el artículo 29.2 de la LCSP y ha emitido informe de conformidad con la prórroga por DOS (2) años más.

Existe certificado de la Interventora, de fecha 25 de abril de 2024, de retención de crédito presupuestario por un importe correspondiente a la parte de la prórroga que afecta al presente ejercicio, e informe señalando que en cuanto al importe solicitado para el año 2025 y 2026, se deberá comprometer el crédito del referido gasto mediante la contabilización de una AD (fase contable) en los Presupuestos de los ejercicios 2025 y del 2026.

De conformidad con lo establecido por el artículo 29.2º en relación con la Disposición Adicional Segunda, apartado 2º, del LCSP, la competencia para la autorización de la prórroga corresponde al Pleno Municipal.

La Presidencia de la Comisión ha firmado una propuesta el 5/7/2024.

La Interventora General ha fiscalizado el expediente el 9/7/2024.

La Comisión Informativa de Juventud, Cultura, Deporte y Fiestas en su reunión ordinaria de 15 de Julio de 2024, dictamina favorablemente.

El Ayuntamiento Pleno ACUERDA:

PRIMERO.- Aprobar la prórroga del contrato de servicios de GESTIÓN Y ACTIVIDADES DE LAS INSTALACIONES DEPORTIVAS MUNICIPALES DEL AYUNTAMIENTO DE GALDAKAO, INCORPORANDO LA PERSPECTIVA DE GÉNERO Y CRITERIOS LINGÜÍSTICOS (expediente nº 2979/2021), adjudicado a la empresa GUEDAN SERVICIOS DEPORTIVOS, S.A., con NIF: A-48224224.

SEGUNDO.- El plazo de duración de la presente prórroga del contrato es de UN (1) año, del 1 de septiembre de 2024 hasta el 31 de agosto de 2025 (ambos incluidos).

TERCERO.- Para la prestación de los servicios objeto de la prórroga de este contrato en lo referente a los del municipio de Usansolo, habrá que atenerse a las condiciones recogidas en el Convenio de colaboración suscrito entre este Ayuntamiento y el de Usansolo, con especial mención a las oportunas liquidaciones de gastos a realizar correspondientes a la parte proporcional de Usansolo y que son inicialmente soportadas por el Ayuntamiento de Galdakao.

CUARTO.- Notificar el presente acuerdo a la contratista y dar traslado del mismo al área de Deportes y al área Económica municipal.

QUINTO.- Contra el citado acto expreso, que es definitivo en vía administrativa, podrán interponer en el plazo de DOS MESES, contados desde el día siguiente al de la recepción de la presente notificación, RECURSO CONTENCIOSO ADMINISTRATIVO ante el Juzgado de lo Contencioso Administrativo de Bizkaia que corresponda, según lo establecido en los Arts. 8 y 46 de la Ley 29/1998 de 13 de julio, reguladora de la Jurisdicción Contencioso-Administrativa, en concordancia



con el art. 114.c) de la Ley 39/2015 de Procedimiento Administrativo Común de las Administraciones Públicas.

No obstante, con carácter potestativo y previo al Recurso Contencioso-Administrativo señalado en el párrafo anterior, contra la resolución expresa que se les notifica podrán interponer RECURSO DE REPOSICION, ante el mismo órgano que la dictó, en el plazo de UN MES que se contará desde el día siguiente al de la fecha de la recepción de la presente notificación.

Todo ello, conforme a lo establecido en los artículos 123, 124, y concordantes de la Ley 39/2015 anteriormente señalada, y sin perjuicio de cualquier otra acción o recurso que estimare oportuno interponer para la mejor defensa de sus derechos.

**7.- EAJ-PNV UDAL TALDEAREN MOZIOA ETXEAN JARRAITZEKO LAGUNTZA ZERBITZUA BULTZATZEKO, ETXETIC.**

MOCIÓN DEL GRUPO MUNICIPAL EAJ-PNV PARA IMPULSAR EL SERVICIO DE APOYO A LA PERMANENCIA EN EL HOGAR, ETXETIC.

<https://actasesionesdigital.smartis.es/GALDAKAO/visor.aspx?id=153&t=2648>

Intervenciones:

IÑIGO HERNANDO (ALCALDE):

<https://actasesionesdigital.smartis.es/GALDAKAO/visor.aspx?id=153&t=2649>

CLARA GARCIA RODRIGUEZ (EUZKO ALDERDI JELTZALEA-PARTIDO NACIONALISTA VASCO): <https://actasesionesdigital.smartis.es/GALDAKAO/visor.aspx?id=153&t=2671>

ANTONIO GONZÁLEZ (AUZOAK):

<https://actasesionesdigital.smartis.es/GALDAKAO/visor.aspx?id=153&t=2865>

IÑAKI URGOITI (USANSOLO HERRIA):

<https://actasesionesdigital.smartis.es/GALDAKAO/visor.aspx?id=153&t=2930>

NEREA TERUELO (EUSKAL SOZIALISTAK-SOCIALISTAS VASCOS (PSE)):

<https://actasesionesdigital.smartis.es/GALDAKAO/visor.aspx?id=153&t=2948>

AINHOA AGIRREGOIKOA (EUZKO ALDERDI JELTZALEA-PARTIDO NACIONALISTA VASCO): <https://actasesionesdigital.smartis.es/GALDAKAO/visor.aspx?id=153&t=2972>

AMETS ITURBE (EH BILDU):

<https://actasesionesdigital.smartis.es/GALDAKAO/visor.aspx?id=153&t=3143>

AINHOA AGIRREGOIKOA (EUZKO ALDERDI JELTZALEA-PARTIDO NACIONALISTA VASCO): <https://actasesionesdigital.smartis.es/GALDAKAO/visor.aspx?id=153&t=3410>

VOTACIÓN: <https://actasesionesdigital.smartis.es/GALDAKAO/visor.aspx?id=153&t=3457>

<b>Alde/ Favorable</b>	<b>Bozketa mota/ Tipo de votación:</b> Ahobatezkotasuna/Onespena/ Unanimidad/Asentimiento
----------------------------	--

**AZALPENA:**

2021az geroztik, Bizkaiko Foru Aldundia aurrerapausoak ematen ari da arriskuak prebenitzeko eta detektatzeko teknologietan oinarritutako etxeko laguntza-sistema bat eratzeko, erreferentziako zentro batean arreta presentzial puntualarekin konbinatuta. Etxean geratzen laguntzeko zerbitzu publikoa, etxeTIC izenekoa, teknologia berrietan oinarritutako zerbitzu bat da, etxeko arriskuen monitorizazioa, prebentzioa eta detekzioa ahalbidetzen duena, erreferentzia zentro batean arreta presentzial puntualarekin konbinatuta.

Doako zerbitzua da, mendekotasun-egoeran dauden pertsonen arreta emateko gainerako zerbitzu eta prestazioekin bateragarria, eta mendekotasun-egoeran dauden adin guztietako pertsonen zein haien zaintzaileei zuzenduta dago. Bizkaiko udalerrri askok dute jada etxeTIC zerbitzua, eta mendekotasun aitortua duten 5.000 pertsonari eta haien zaintzaileei emango diete arreta.

Udalbatzako Osoko Bilkurak ERABAKI DU:

Galdakaon bultza dezala etxean ematen diren zainketak laguntzeko doako arreta-eredu berritzaile hau.

**EXPOSICIÓN:**

Desde el año 2021, la Diputación Foral de Bizkaia está avanzando en la configuración de un sistema de apoyos en el hogar basado en tecnologías orientadas a la prevención y detección de riesgos, combinado con la atención presencial puntual en un centro de referencia. El servicio público de apoyo a la permanencia en el hogar, denominado etxeTIC, es un servicio basado en nuevas tecnologías que permitan la monitorización, prevención y detección de riesgos en el hogar, combinado con atención presencial puntual en un centro de referencia.

Se trata de un servicio gratuito y compatible con el resto de servicios y prestaciones para la atención a personas en situación de dependencia, y dirigido tanto a las personas en situación de dependencia, de todas las edades, como a sus personas cuidadoras. Muchos son los municipios de Bizkaia que cuentan ya con el servicio etxeTIC y que atenderán a 5.000 personas con dependencia reconocida y sus personas cuidadoras.

El Ayuntamiento de Galdakao ACUERDA:

El impulso en Galdakao de este innovador modelo de atención gratuito de apoyo a los cuidados que se prestan en el hogar.

**8.- USANSOLO HERRIA UDAL TALDEAREN MOZIOA USANSOLOKO ERDIGUNEAN METROREN 5. LINEAKO GELTOKI BATEN ALDE.**

MOCIÓN DEL GRUPO MUNICIPAL USANSOLO HERRIA A FAVOR DE UNA ESTACIÓN DE LA LINEA 5 DEL METRO EN EL CENTRO DE USANSOLO.

<https://actasesionesdigital.smartis.es/GALDAKAO/visor.aspx?id=153&t=3482>



Intervenciones:

IÑIGO HERNANDO (ALCALDE):

<https://actasesionesdigital.smartis.es/GALDAKAO/visor.aspx?id=153&t=3483>

UNAI ETXEZARRAGA (USANSOLO HERRIA):

<https://actasesionesdigital.smartis.es/GALDAKAO/visor.aspx?id=153&t=3499>

ANTONIO GONZÁLEZ (AUZOAK):

<https://actasesionesdigital.smartis.es/GALDAKAO/visor.aspx?id=153&t=3594>

IÑAKI URGOITI (USANSOLO HERRIA):

<https://actasesionesdigital.smartis.es/GALDAKAO/visor.aspx?id=153&t=3616>

VICTOR TRIMIÑO (EUSKAL SOZIALISTAK-SOCIALISTAS VASCOS (PSE)):

<https://actasesionesdigital.smartis.es/GALDAKAO/visor.aspx?id=153&t=3699>

AINHOA AGIRREGOIKOA (EUZKO ALDERDI JELTZALEA-PARTIDO NACIONALISTA VASCO): <https://actasesionesdigital.smartis.es/GALDAKAO/visor.aspx?id=153&t=4235>

EDURNE ESPILLA (EH BILDU):

<https://actasesionesdigital.smartis.es/GALDAKAO/visor.aspx?id=153&t=4436>

IÑAKI URGOITI (USANSOLO HERRIA):

<https://actasesionesdigital.smartis.es/GALDAKAO/visor.aspx?id=153&t=4671>

VICTOR TRIMIÑO (EUSKAL SOZIALISTAK-SOCIALISTAS VASCOS (PSE)):

<https://actasesionesdigital.smartis.es/GALDAKAO/visor.aspx?id=153&t=4814>

EDURNE ESPILLA (EH BILDU):

<https://actasesionesdigital.smartis.es/GALDAKAO/visor.aspx?id=153&t=5076>

VOTACIÓN: <https://actasesionesdigital.smartis.es/GALDAKAO/visor.aspx?id=153&t=5167>

Alde/ Favorable	Bozketa mota/ Tipo de votación: Nominala/ Nominal	
	Alde/ A favor: 11, Aurka/ En contra: 2, Abstentzioak/ Abstenciones: 6, Bertaratu ez direnak/ Ausentes: 0	
	Alde/ A favor	Alberto Luciano Ealo Artetxe, Amets Iturbe Bustillo, Antonio González Gutiérrez, Asier Eguiraun Iturbe-Ormaeche, Izaskun Barbarias Garaizar, Iñaki Urgoiti Llano, Iñigo Hernando Arriandiaga, Miren Edurne Espilla Etxebarria, Miren Eguzkiñe Gezuraga Barrena, Monica Bailón Fernández, Unai Etxezarraga Gómez
	Aurka/ En contra	Nerea Teruelo Calvo, Victor Trimiño Vegas
	Abstentzioak/ Abstenciones	Ainhoa Agirregoikoa Maguregi, Alfredo Olea Pueyo, Ane Valencia Laso, Clara García Rodríguez, Jon Ander Díez Ruiz, Koldobika Goioaga Aizarna



	Bertaratu direnak/ Ausentes	ez ---
--	-----------------------------------	-----------

2022an, ETSk plazaratutako Metroren 5. Linearako proiektuan, Usansolok gaur egunean duen tren geltokia galduko zuela aurreikusten zen. Horren kontra, eta erdiguneako geltoki baten alde, usansolotar eta herriko talde eragileek alegazio administratiboak aurkeztu zituzten. Proiektua ez zen bideragarria eta hala jakinarazi zuten herritarrek. Administrazio eskudunek ez dute onartu herri-aldarrikapena, eta "Geltokia Erdigunean" auzo-plataforma babes instituzionalaren bila hasi da.

Galdakao eta bertako herritarrek familia-, kultura-, kirol- eta merkataritza-harremanak dituzte Usansolorekin eta usansolotarrekin. Hori dela eta, "Geltokia Erdigunean" auzo-plataformak Galdakako Udalaren babesa ere eskatu du.

Galdakako Udalaren Osoko Bilkuraren aburuz bi udalerrien arteko konektibitateak eraginkorra izaten jarraitu behar du lotura horiek mantentzeko, eta, horregatik, honako mozio hau onartzen du:

Metroaren 5. linean eskudunak diren agente eta erakunde guztiek kontuan hartzea Geltokia Erdigunean plataformaren eskakizuna eta Usansoloko erdigunean geltoki bat aurreikusten duen irtenbide baten alde konprometitzea.

En el proyecto de la línea 5 del Metro presentado por ETS en 2022 se preveía la supresión de la actual estación ferroviaria de Usansolo. En su contra, y a favor de una estación en el centro del municipio, se presentaron alegaciones administrativas por parte de la ciudadanía y de los grupos motores de Usansolo. El proyecto no era viable y así lo comunicó la ciudadanía. Las administraciones competentes no han aceptado la reivindicación popular y la plataforma vecinal "Geltokia erdigunean" ha comenzado a buscar el apoyo institucional.

Galdakao y su ciudadanía conservan lazos familiares, culturales, deportivos y comerciales con Usansolo y sus vecinos y vecinas. Por ello, la plataforma vecinal "Geltokia erdigunean" solicita también el apoyo del Ayuntamiento de Galdakao.

El Pleno del Ayuntamiento de Galdakao considera que la conectividad entre ambos municipios debe seguir siendo efectiva para mantener estas conexiones, por lo que acepta la siguiente moción:

Que todos los agentes e instituciones competentes en la línea 5 del Metro tengan en cuenta la demanda de la plataforma "Geltokia erdigunean" y se comprometan con una solución que prevea una estación en el centro de Usansolo.



## II. KUDEAKETAREN KONTROLA ETA JARRAIPENA UDALBATZAREN ALDETIK

### II. CONTROL Y SEGUIMIENTO DE LA GESTIÓN POR EL PLENO

9.- 678/2024 ESP. 2023KO FINANTZ KONTROLAREN URTEKO PLANAREN BERRI EMATEA.  
EXP. 678/2024. DAR CUENTA DEL PLAN ANUAL DE CONTROL FINANCIERO DE 2023.  
<https://actasesionesdigital.smartis.es/GALDAKAO/visor.aspx?id=153&t=5213>

Intervenciones:

IÑIGO HERNANDO (ALCALDE):

<https://actasesionesdigital.smartis.es/GALDAKAO/visor.aspx?id=153&t=5214>

Udalbatza osoak finantz kontrolaren urteko planaren berri hartu du.

El Ayuntamiento Pleno toma conocimiento del plan anual de control financiero de 2023.

10.- 3168/2024 ESP. 2024KO FINANTZ KONTROLAREN URTEKO PLANAREN BERRI EMATEA.  
EXP. 3168/2024. DAR CUENTA DEL PLAN ANUAL DE CONTROL FINANCIERO DE 2024.  
<https://actasesionesdigital.smartis.es/GALDAKAO/visor.aspx?id=153&t=5225>

Intervenciones:

IÑIGO HERNANDO (ALCALDE):

<https://actasesionesdigital.smartis.es/GALDAKAO/visor.aspx?id=153&t=5226>

Udalbatza osoak 2024ko finantz kontrolaren urteko planaren berri hartu du.

El Ayuntamiento Pleno toma conocimiento del plan anual de control financiero de 2024.

11.- 3294/2024 ESP. 2024KO AURREKONTUAREN 2. HIRUHILEKOAREN EXEKUZIO-MAILAREN BERRI EMATEA.  
EXP. 3294/2024. DAR CUENTA DEL NIVEL DE EJECUCIÓN DEL 2º TRIMESTRE DEL PRESUPUESTO DE 2024.  
<https://actasesionesdigital.smartis.es/GALDAKAO/visor.aspx?id=153&t=5234>

Intervenciones:

IÑIGO HERNANDO (ALCALDE):

<https://actasesionesdigital.smartis.es/GALDAKAO/visor.aspx?id=153&t=5235>

Udalbatza osoak 2024ko aurrekontuaren 2. Hiruhilekoaren exekuzio-mailaren berri ematea.

El Ayuntamiento Pleno toma conocimiento del nivel de ejecución del 2º trimestre del presupuesto de 2024.





12.- 2024KO EKAINAREN 19TIK UZTAILAREN 16RA ARTE EMANDAKO ALKATETZA-DEKRETUEN ETA ZINEGOTZI DELEGATUEN EBAZPENEN KONTU EMATEA.  
DAR CUENTA DE LOS DECRETOS DE ALCALDÍA Y RESOLUCIONES DE CONCEJALÍAS DELEGADAS DICTADOS DESDE EL 19 DE JUNIO HASTA EL 16 DE JULIO DE 2024.  
<https://actasesionesdigital.smartis.es/GALDAKAO/visor.aspx?id=153&t=5248>

Intervenciones:

IÑIGO HERNANDO (ALCALDE):

<https://actasesionesdigital.smartis.es/GALDAKAO/visor.aspx?id=153&t=5249>

Udalbatza osoak 2024ko ekainaren 19tik uztailaren 16ra arte emandako Alkatetza-dekretuen eta Zinegotzi delegatuen Ebazpenen berri hartu du.

El Ayuntamiento Pleno toma conocimiento de los Decretos de Alcaldía y Resoluciones de Concejalías delegadas dictados desde el 19 de junio hasta el 16 de julio de 2024.

13.- GALDERAK ETA ESKAERAK • RUEGOS Y PREGUNTAS.

<https://actasesionesdigital.smartis.es/GALDAKAO/visor.aspx?id=153&t=5263>

IÑIGO HERNANDO (ALCALDE):

<https://actasesionesdigital.smartis.es/GALDAKAO/visor.aspx?id=153&t=5264>

Eta jorratzeko gai gehiagorik ez dagoenez, goian aipatutako eguneko 10:31 direnean Alkateak bilkurari amaiera eman dio, eta nik, idazkariak, horren fede ematen dut.

Y no habiendo más asuntos que tratar, siendo las 10:31 horas del día señalado en el encabezamiento, por el Sr. Alcalde se levanta la sesión, de la que se extiende la presente acta, de todo lo cual yo, como Secretario General, doy fe.

ELEKTRONIKOKI SINATUTAKO  
DOKUMENTUA

DOCUMENTO FIRMADO  
ELECTRÓNICAMENTE